



COMUNE DI SAN VITTORE

MM 11/2021

VIA ARBOSEL, RISANAMENTO

- a) Richiesta di un credito aggiuntivo di CHF 43'989.05 per i lavori di risanamento sulla tratta incrocio Via Mulinata-incrocio Riva del Cavalin**
- b) Decisione ascrizione al conto investimenti del costo di CHF 48'416.95**

Trattanda n° 6 – Assemblea comunale ordinaria del 7 luglio 2021

1. Premessa

L'Assemblea comunale straordinaria del 25 settembre 2017 aveva deciso di procedere con i lavori per la sistemazione della pavimentazione della Via Arbosel, sulla tratta incrocio Via Mulinata-incrocio Riva del Cavalin, per risolvere i problemi di smaltimento delle acque superficiali e ristabilire lo stato di percorso pedonale con superficie verde. Per questo l'Assemblea aveva concesso un credito lordo totale di CHF 11'000.--.

Durante i lavori di sistemazione del tratto di strada comunale, il Municipio, dopo valutazione, aveva deciso di non più eseguire la sistemazione con superficie verde ma di optare per una pavimentazione con grigliati in cemento. Nel contempo era stata richiesta una partecipazione finanziaria da parte dei proprietari che beneficiavano di questo intervento.

Nell'ambito dei lavori sopra indicati, un privato confinante aveva inoltrato una proposta al Municipio di poter utilizzare la strada comunale per poter accedere al proprio fondo e per questo si era offerto di assumersi il costo per la sistemazione del tratto di strada necessario. Il Municipio, dopo avere esaminato la proposta, aveva deciso di non autorizzare l'utilizzo della strada comunale per scopi privati, per non compromettere l'uso comune della strada.

Il proprietario confinante del tratto di strada comunale, nel corso dei lavori di costruzione, aveva realizzato un nuovo muro di sostegno della strada e per questo inoltrava al Municipio una richiesta di partecipazione finanziaria ai costi sostenuti, che era stata accettata da parte dell'esecutivo.

Inoltre, per ragioni di sicurezza si è resa necessaria la posa di parapetti.

La spesa per la sistemazione del tratto di strada comunale era stata registrata, per i motivi sopra indicati, non più nella gestione corrente ma nel conto investimenti, non trattandosi più di lavori di sistemazione ma di un risanamento. In fase di revisione dei conti è stato comunicato di lasciare la spesa nella gestione corrente e non negli investimenti.

2. Costi e finanziamento

Costi

Progettazione e direzione lavori	CHF	6'273.15
Impresa costruzioni	CHF	2'940.00
Pavimentazione	CHF	31'037.10
Parapetto muro	CHF	4'738.80
Partecipazione costi muro sostegno strada	CHF	10'000.00
Totale costi	CHF	<u>54'989.05</u>

Finanziamento

Comune	CHF	48'416.95
Privato	CHF	6'572.10
Totale	CHF	<u>54'989.05</u>

3. Preavviso del Municipio

Il Municipio invita l'Assemblea a voler risolvere:

1. Il credito aggiuntivo di CHF 43'989.05 per i lavori di risanamento eseguiti sulla Via Arbosel, tratta incrocio Via Mulinata-incrocio Riva de Cavalin, è concesso.
2. La spesa di CHF 48'416.95 sarà ascritta al conto investimento dell'anno 2020. L'ammortamento sarà effettuato secondo le disposizioni dell'Ordinanza sulla gestione finanziaria dei Comuni (OGF, art. 23) ossia in 40 anni con un tasso d'ammortamento del 2,50 %.

Con stima.

PER IL MUNICIPIO

La Sindaca: 
N. Noi

Il Segretario: 
R. Frizzo



San Vittore, 23 giugno 2021